

**CHÍNH SÁCH ĐẶT CỌC/ SALE POLICY**  
**DÀNH CHO CĂN HỘ TẠI PK ORIGAMI DỰ ÁN VINHOMES GRAND PARK**  
**/FOR ARPARMENT AT ORIGAMI OF VINHOMES GRAND PARK**

----- Tháng 07/2020/ July 2020-----

**I. CHÍNH SÁCH/ SALE POLICY**

**hời gian áp dụng:** Từ ngày **30/07/2020** cho đến khi có chính sách mới thay thế.

*Applicable time: From 30/07/2020 until the Developer issues the new policy.*

**Đối tượng áp dụng:** Khách hàng tham gia chương trình khảo sát và đăng ký nguyện vọng chọn mua căn hộ tại phân khu Origami dự án Vinhomes Grand Park

*Applicable object: Customers participating in the survey and registration program to buy apartments at Origami of Vinhomes Grand Park*

**II. TIỀN ĐỘ ĐẶT CỌC / PAYMENT PROGRESS**

Tiền độ/ Progress	Thanh toán/ Payment
<b>Đặt cọc lần 1: Khi ký Văn bản Thỏa thuận ("VBTT")</b> <i>1st installment: Upon signing Agreement</i>	<b>50.000.000 đồng/căn</b> <i>50,000,000 VND/apartment</i>
<b>Đặt cọc lần 2: Trong vòng 07 ngày kể từ khi đặt cọc và ký VBTT</b> <i>2nd installment: Within 07 days after the signing date</i>	<b>10% giá bán/thuê căn hộ (chưa gồm thuế GTGT và KPBT) (đã bao gồm lần 1)</b> <i>10% apartment selling/leasing price (VAT excluded) (1st installment included)</i>

**III. THỦ TỤC KÝ VĂN BẢN THỎA THUẬN/ PROCEDURE FOR AGREEMENT**

Thủ tục/ Procedure	Thời hạn thanh toán/ Payment term
Ký VBTT/ <i>Signing Agreement</i>	Tại thời điểm đặt cọc 50.000.000 đồng/căn <i>At the time of making the deposit of 50,000,000 VND/apartment</i>
Thanh lý Văn bản thỏa thuận và ký Hợp đồng mua bán/Hợp đồng thuê <i>Liquidation Agreement and signing Sale Contract/Leasing Contract</i>	Dự kiến tháng 08/2020 <i>Expected in 08/2020</i>